

Proposition de plan de thèse

0 . Introduction

PARTIE A. Approche contextuelle

- A.1 Contexte historique : évolution du régime territorial bruxellois dans le temps long de l'histoire
- A.2 Contexte théorique : évolution de la relation homme/nature et ville/campagne
- A.3 Contexte disciplinaire : les travaux du Grand Paris et leurs contributions sur les modèles de villes théoriques
- A.4 Généralisation : les cas de Rome, Helsinki, Lyon

PARTIE B. Travail empirique

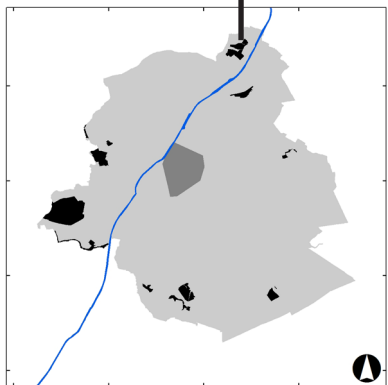
- B.1 Interrogation du régime territorial bruxellois actuel
- B.2 Définition personnelle de l'objet de recherche : «site semi-naturel» et proposition d'un inventaire des sites semi-naturels bruxellois
- B.3 Élaboration de scénarios sur un cas d'étude

PARTIE C. La thèse

- C.1 Résultats de la méthode des scénarios généralisée au cas bruxellois
- C.2 Rapprochement entre les différents scénarios étudiés et les modèles de villes

0 . Conclusion

Val du bois des
Béguines



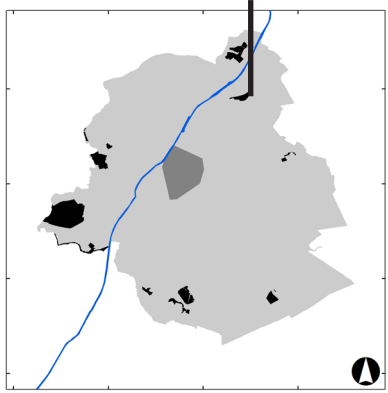
55Ha



0 250 500 1.000 1.500 2.000



Moeraske



14Ha



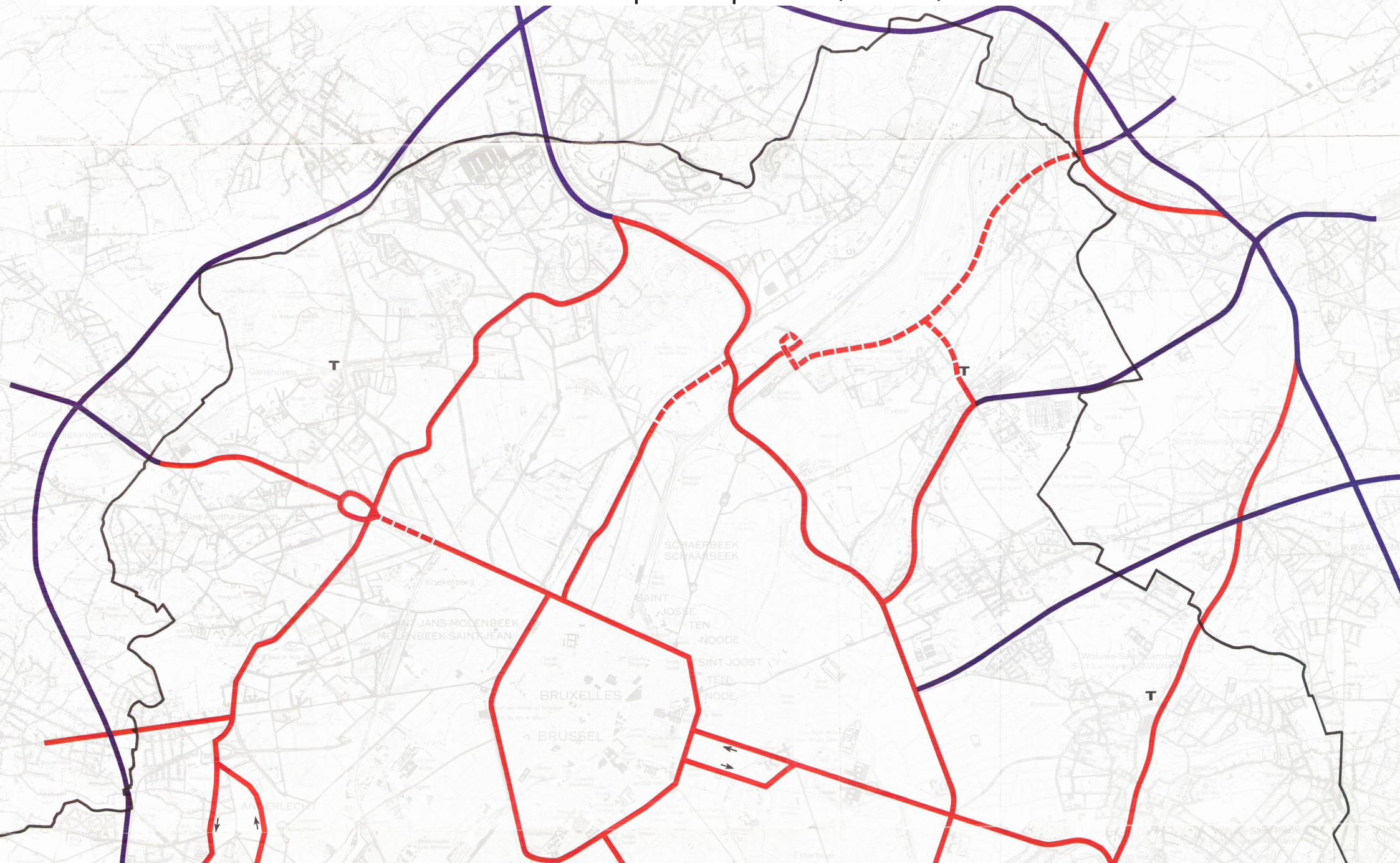
0 250 500 1.000 1.500 2.0



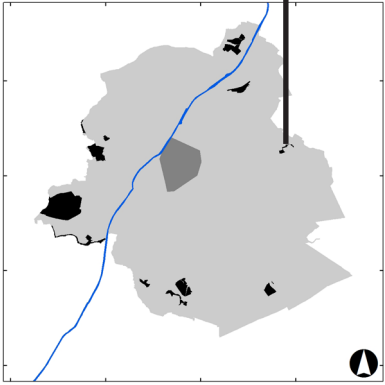


NME
Toegar
Accès se

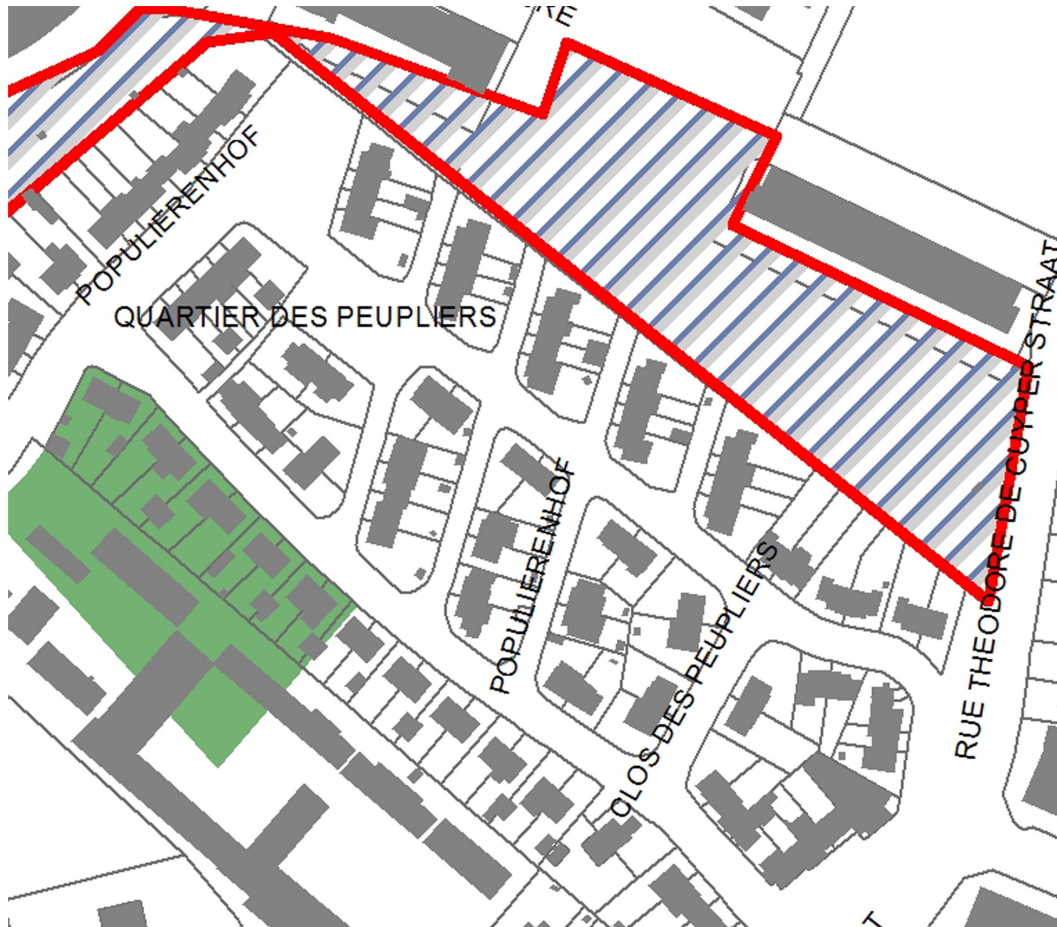
Projet de plan de secteur de l'agglomération bruxelloise - Schéma du réseau des routes principales (1976)

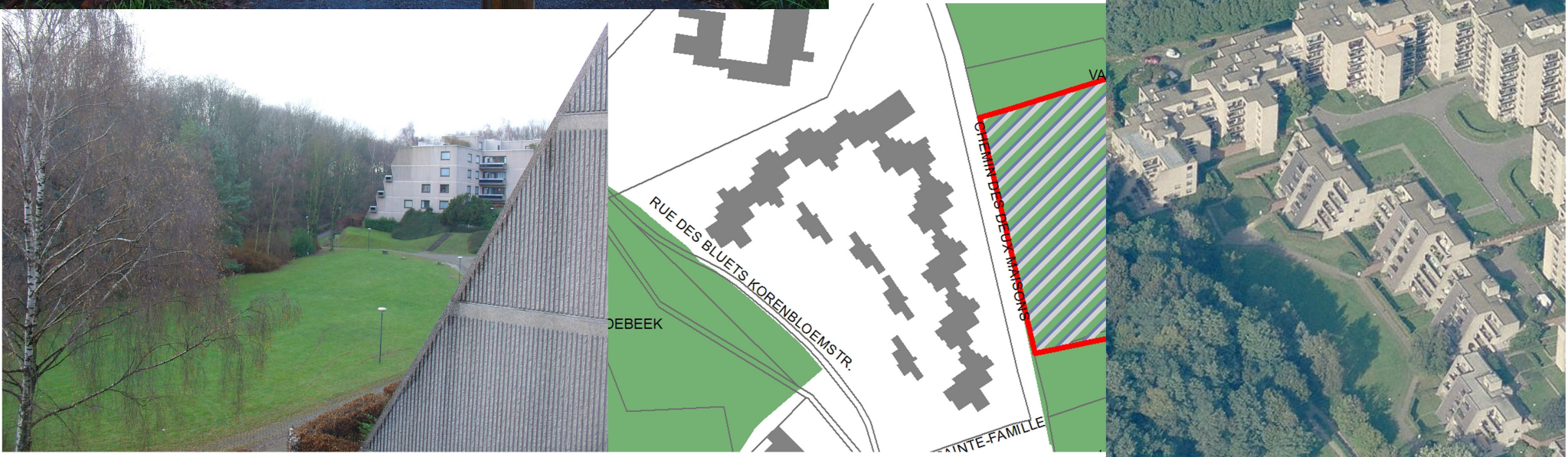


Val d'Or



7Ha



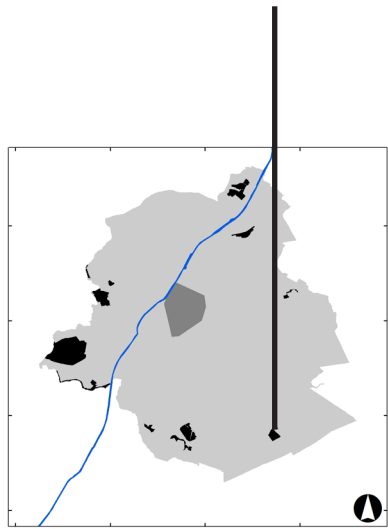








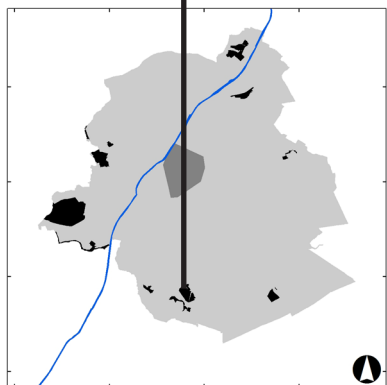
Foresterie et Zwaneweidebeek



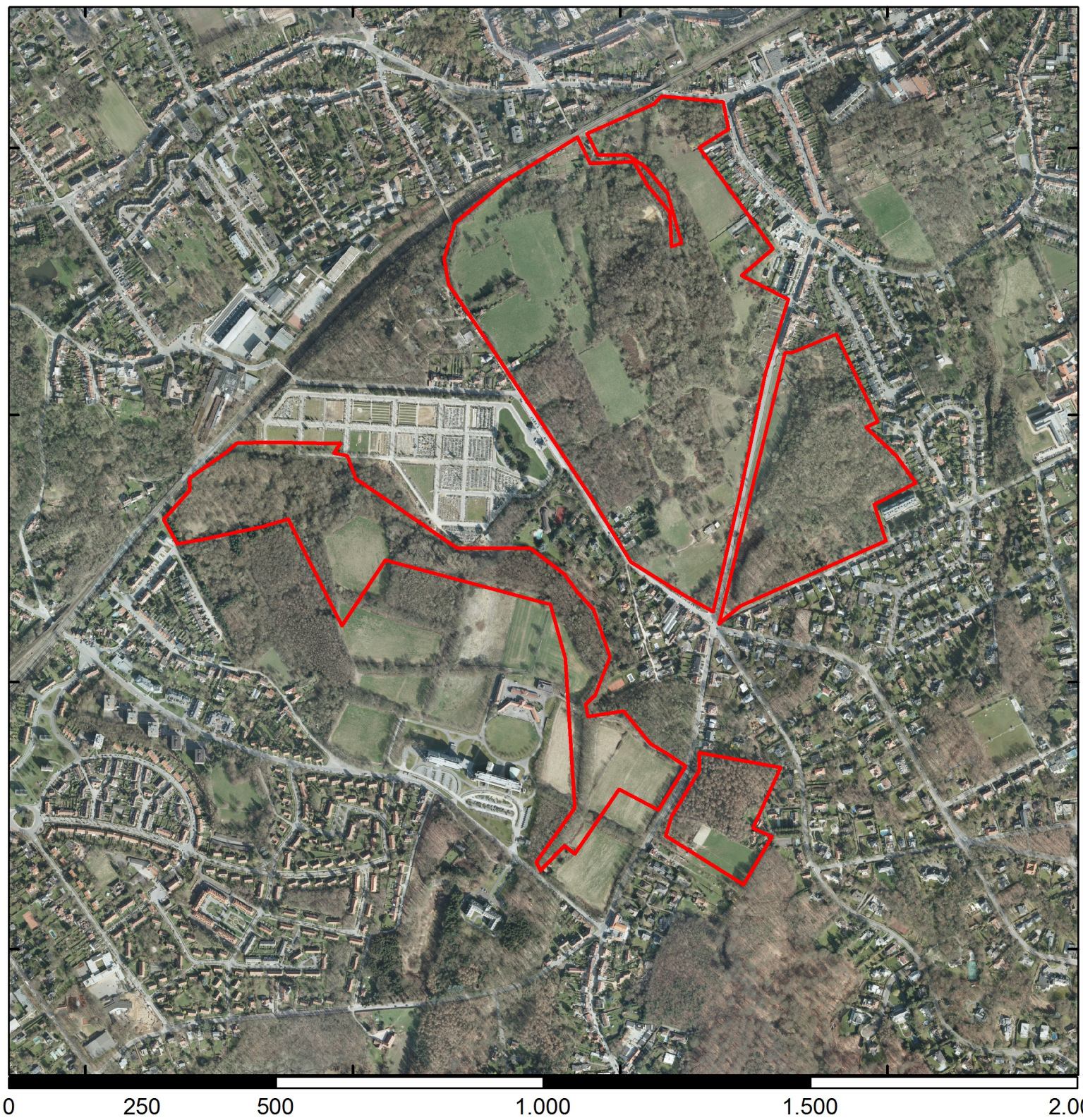
23Ha



Kauwberg et
Val de la
Chênaie

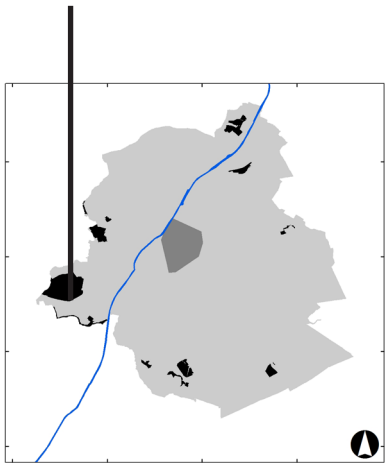


54Ha &
18Ha



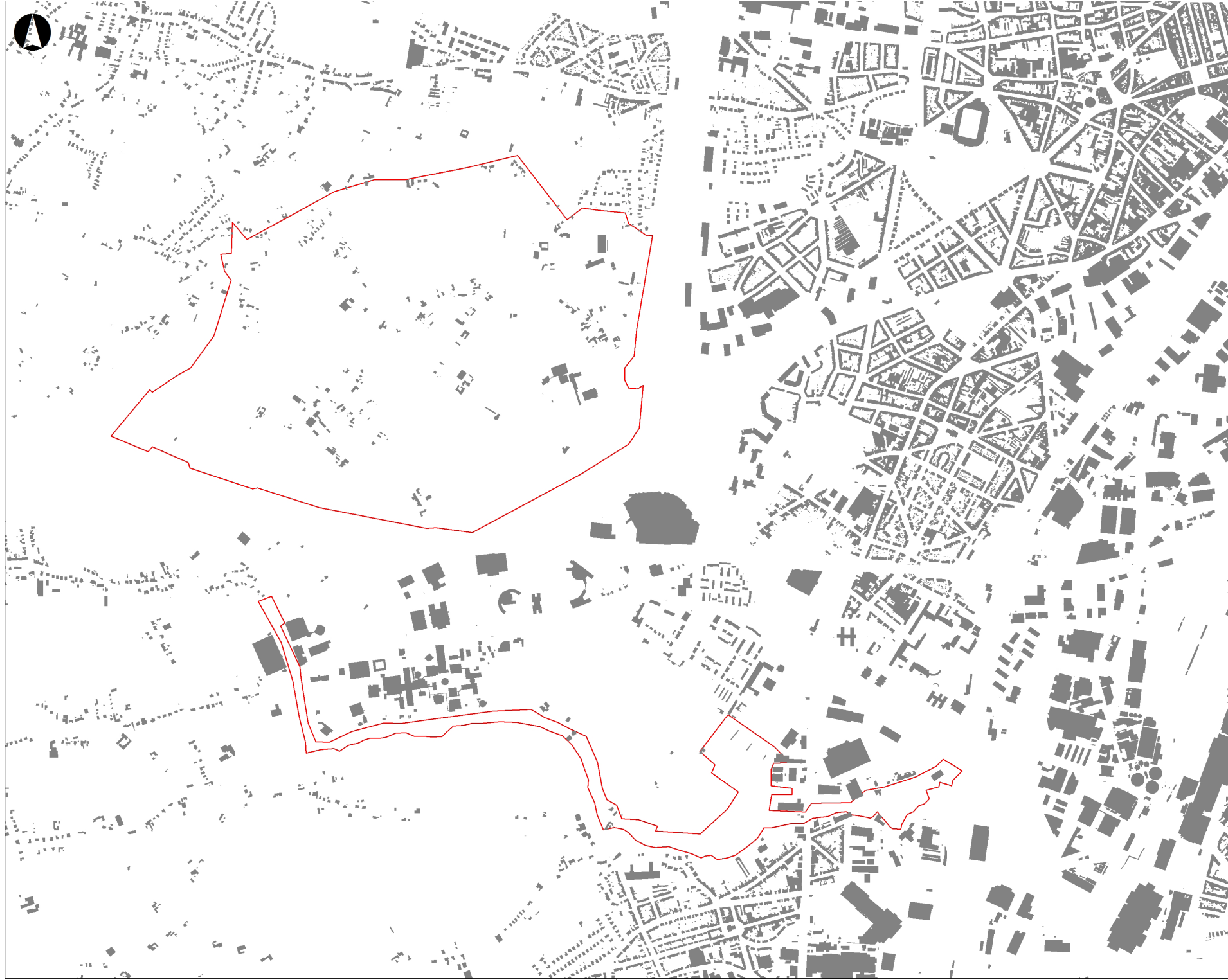


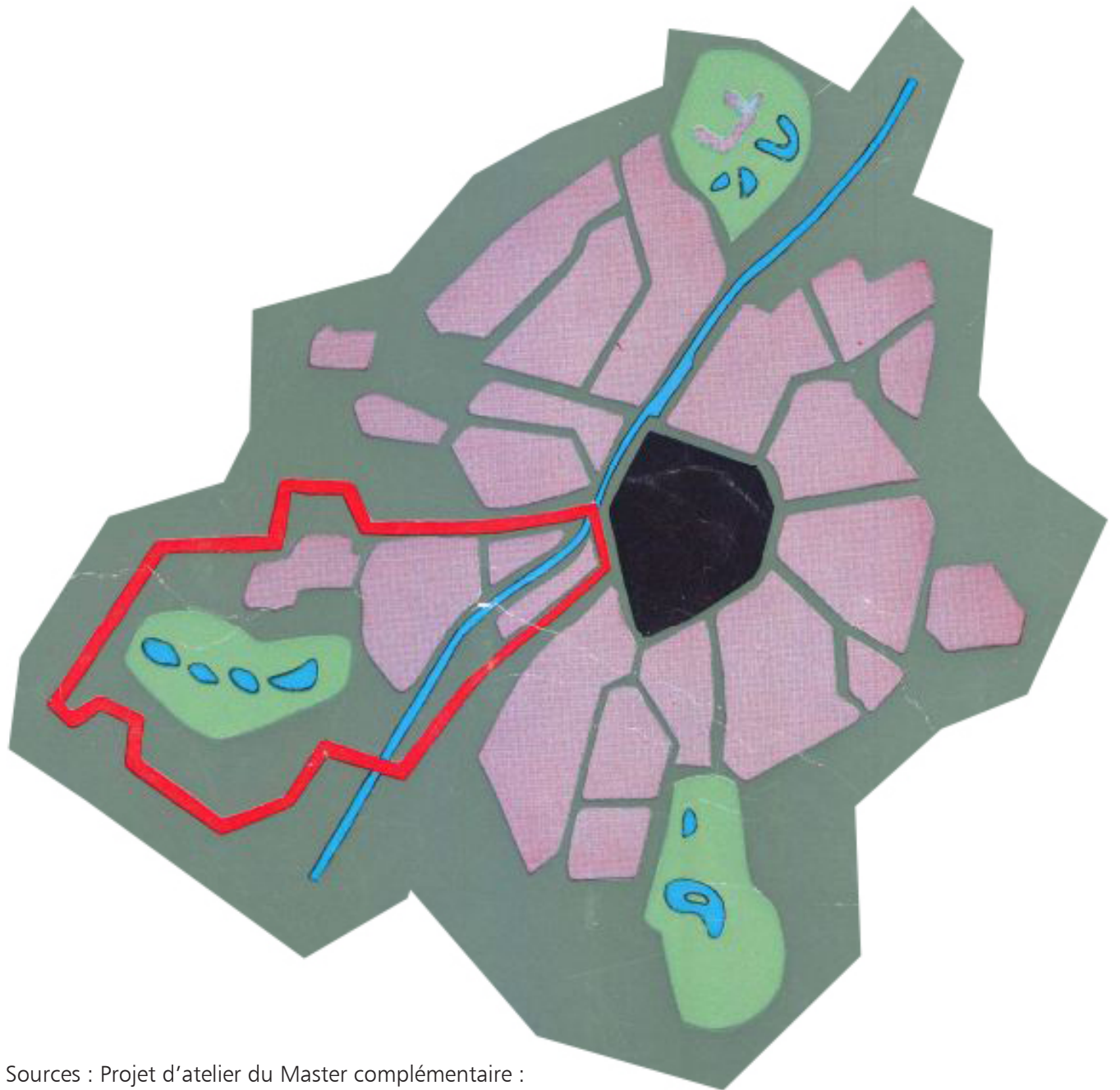
Neerpede et
Vogel-
zangbeek



400 Ha
&
30Ha





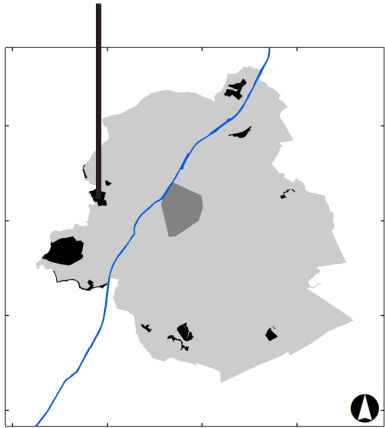


Sources : Projet d'atelier du Master complémentaire :

Daphné Sourbi / Carol Chuquichaico / Abouabdillah Fatima-Zohra



Scheutbos
Kattebroeck
Hoogveld



51Ha
1,5Ha
6Ha



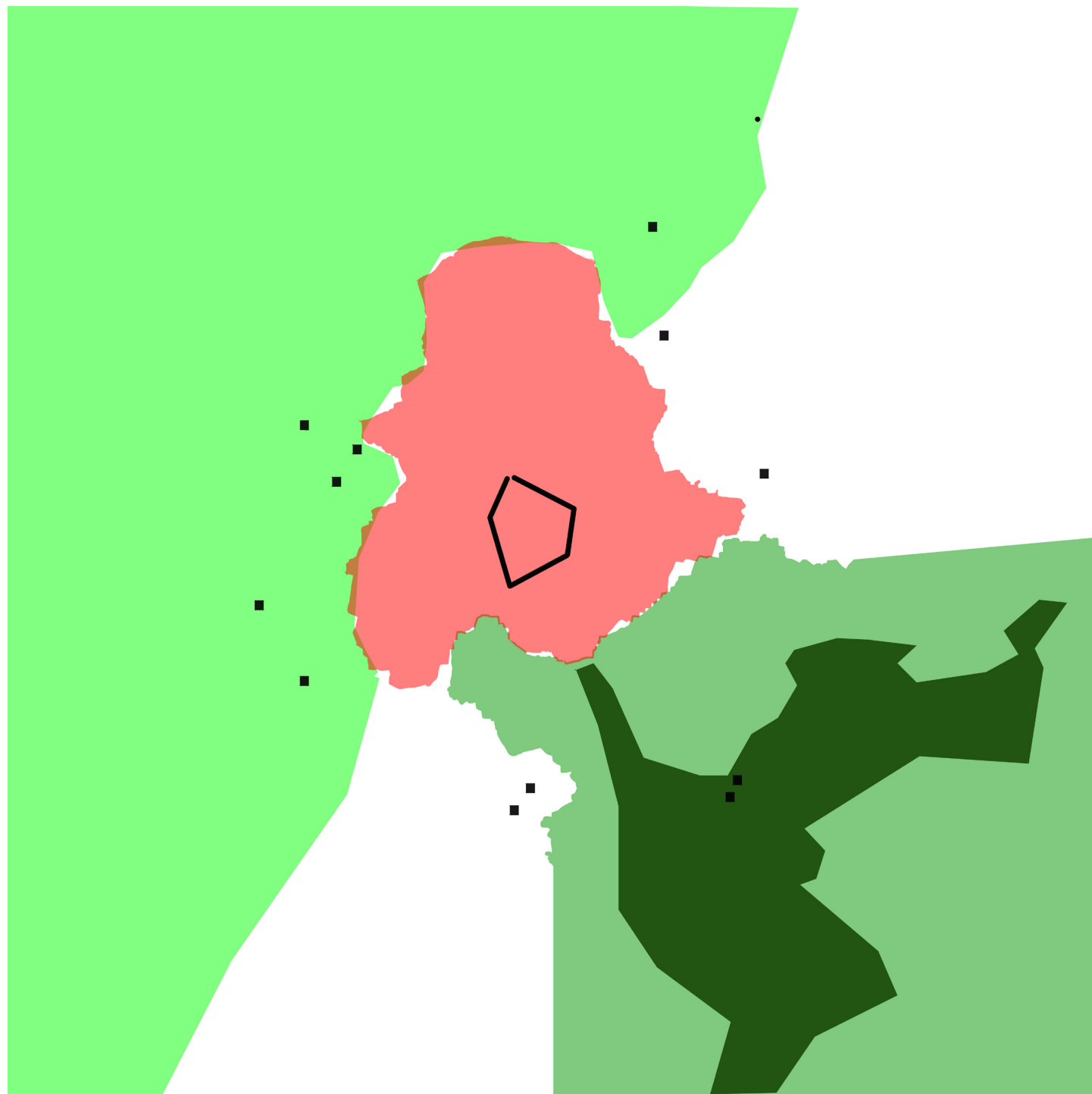


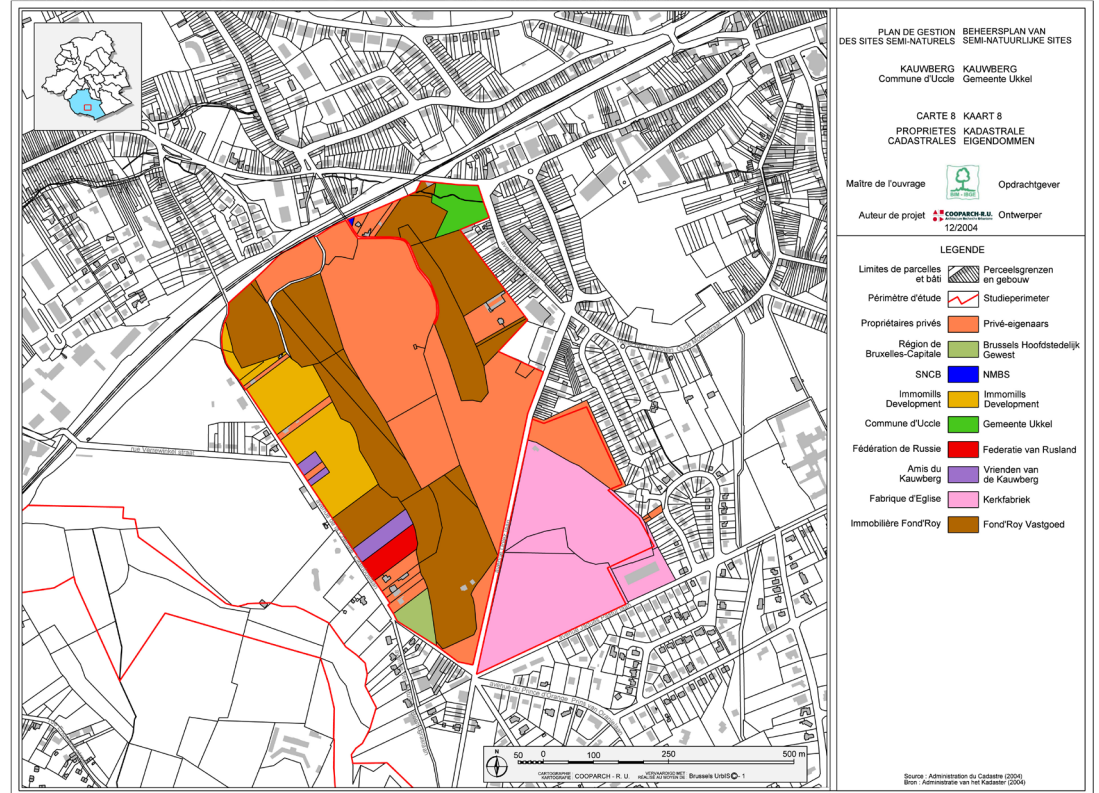
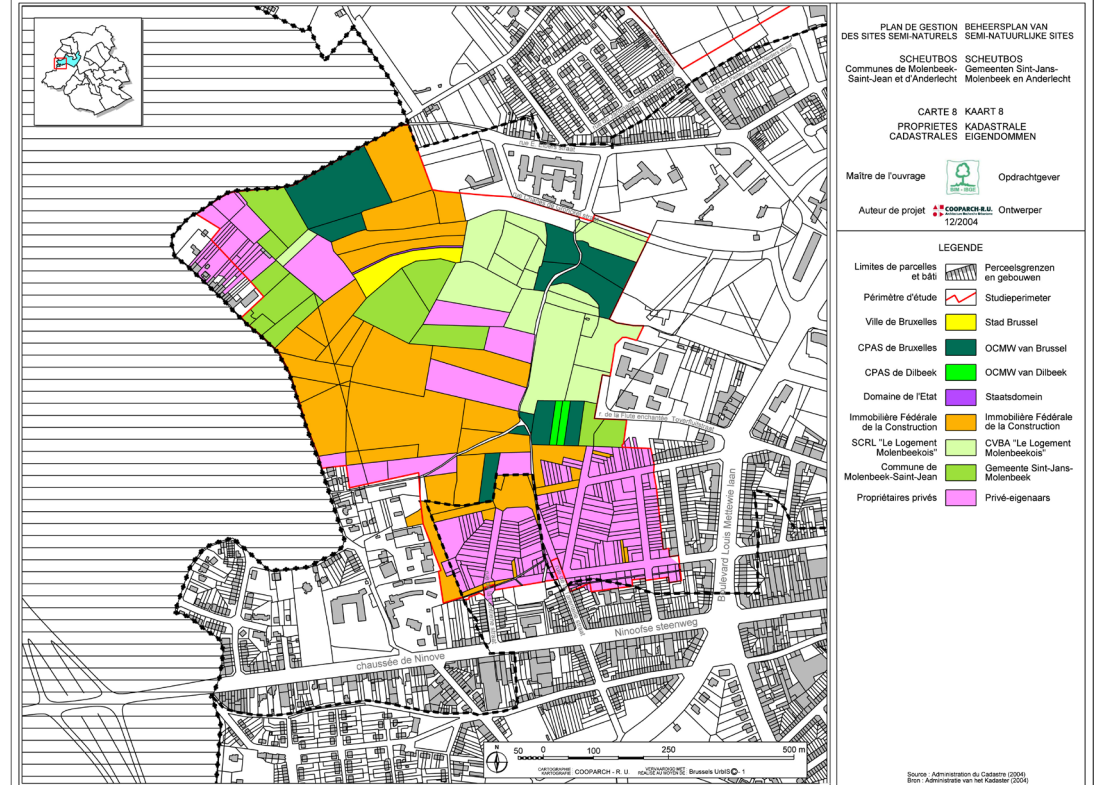


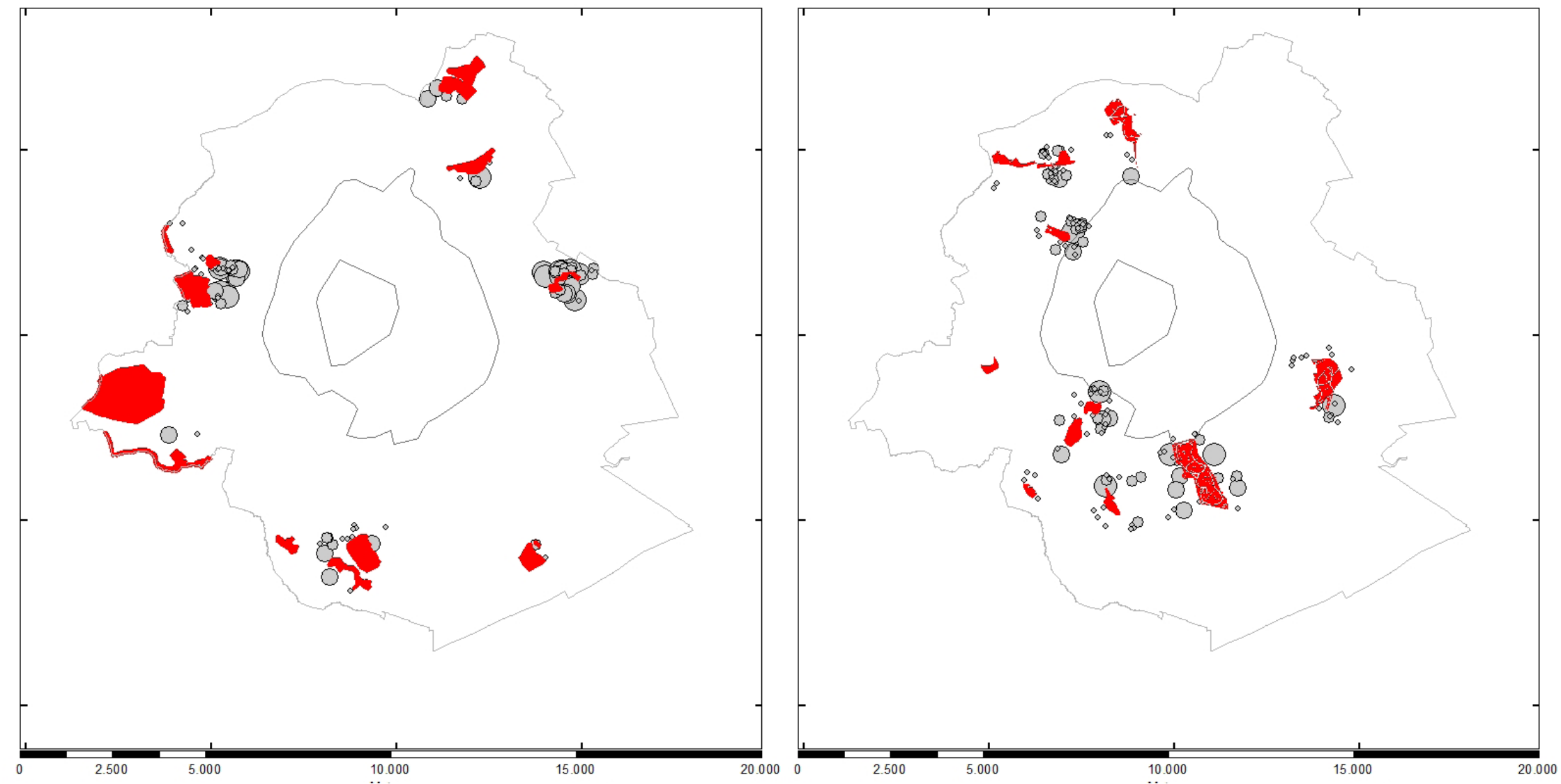




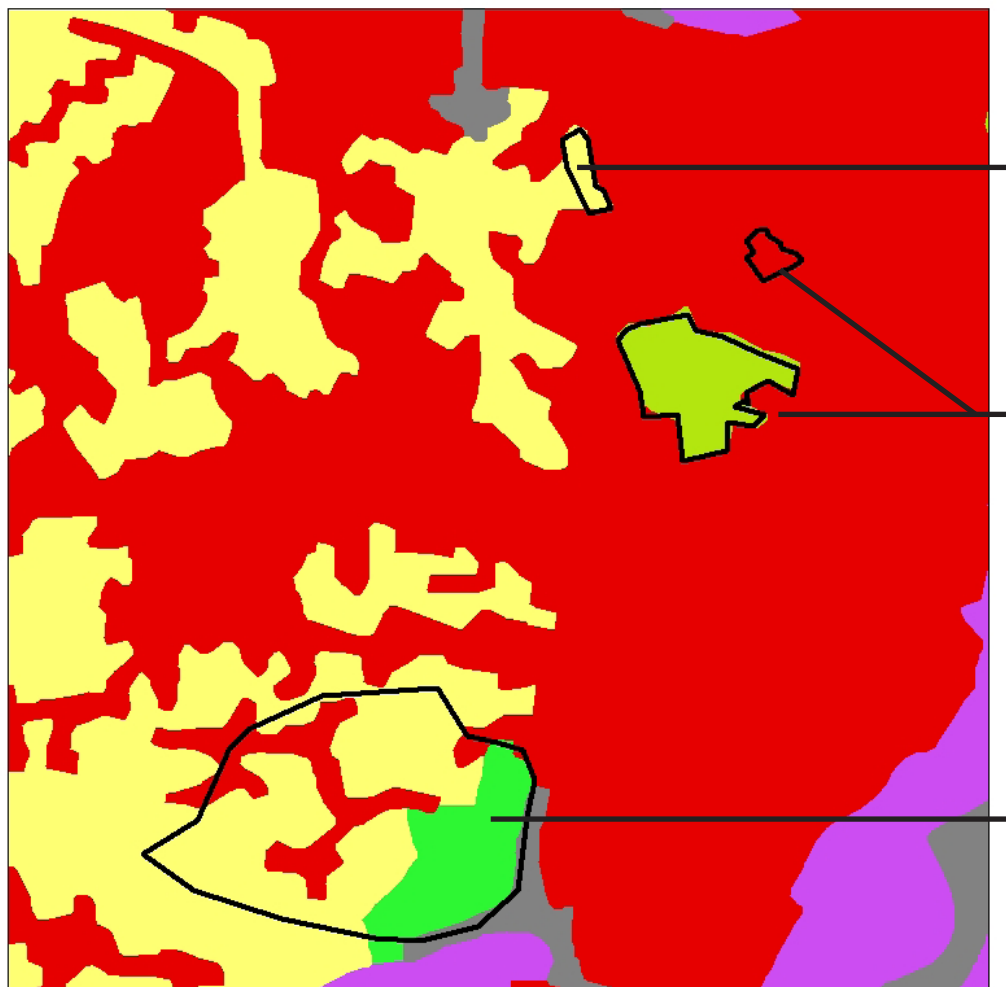
-  Sites semi-naturels
-  Bâtiments
-  1e et 2e couronnes
-  Région de Bruxelles-Capitale







+ de 4 300 logements



0 2,5 5

1:30.000

Continuous urban fabric	
Discontinuous urban fabric	
Industrial or commercial units	
Transport units	
Green urban areas	
Vegetated areas for sport and leisure facilities	
Agricultural + Semi-natural + Wetland areas	
Forests	
Water	



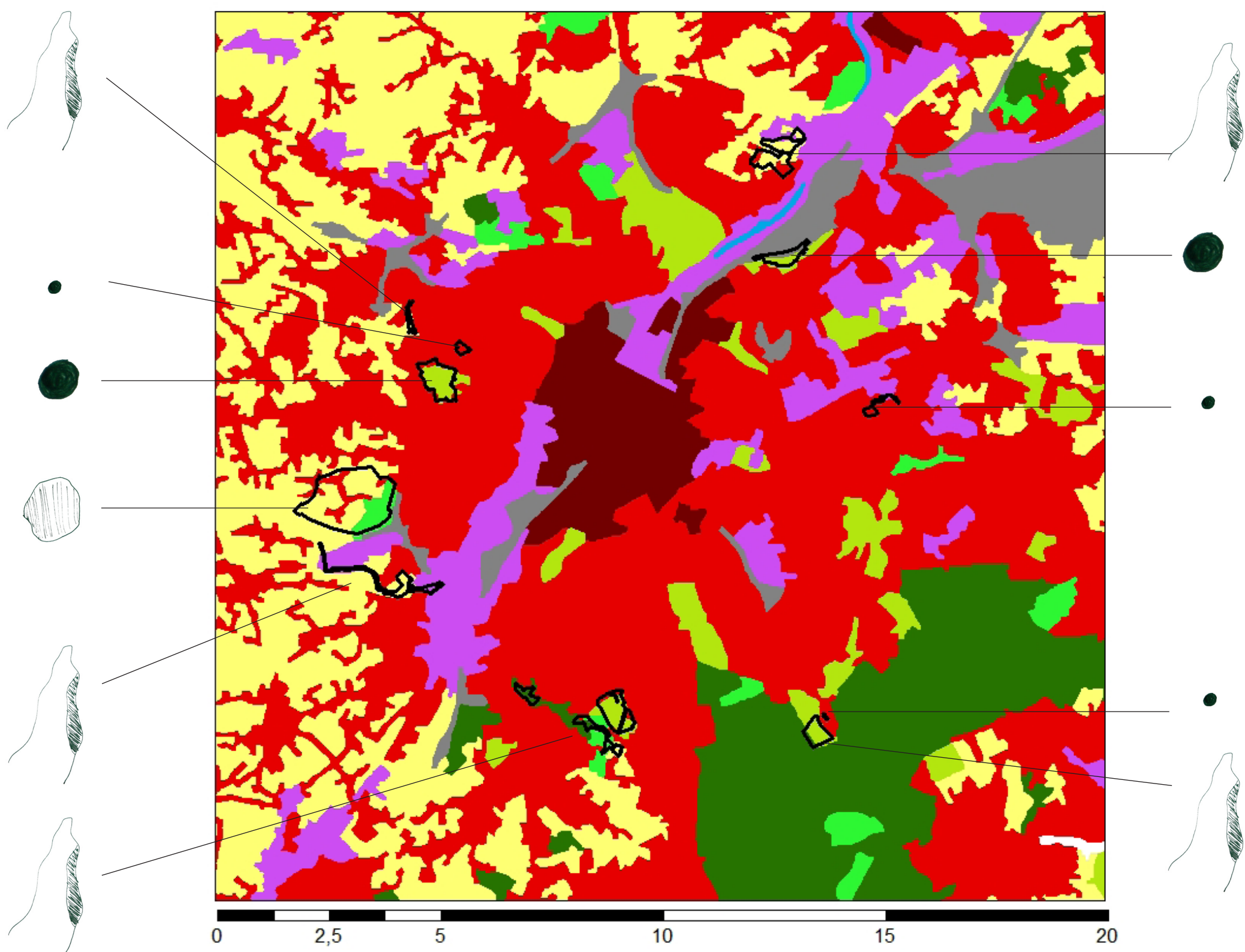
Interface



Point/ Surface

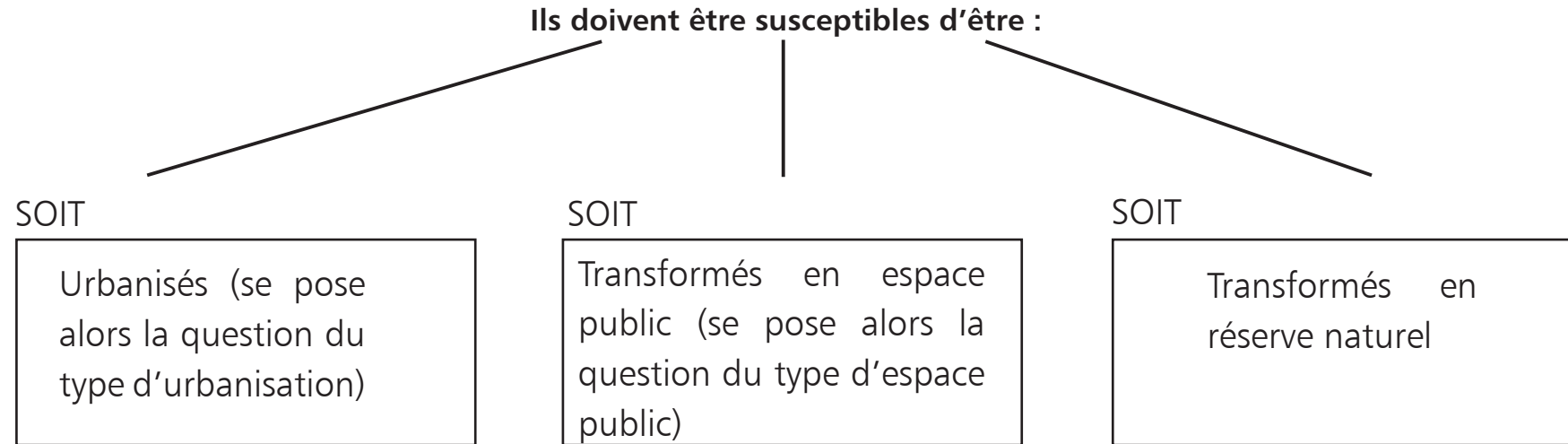


Matrice

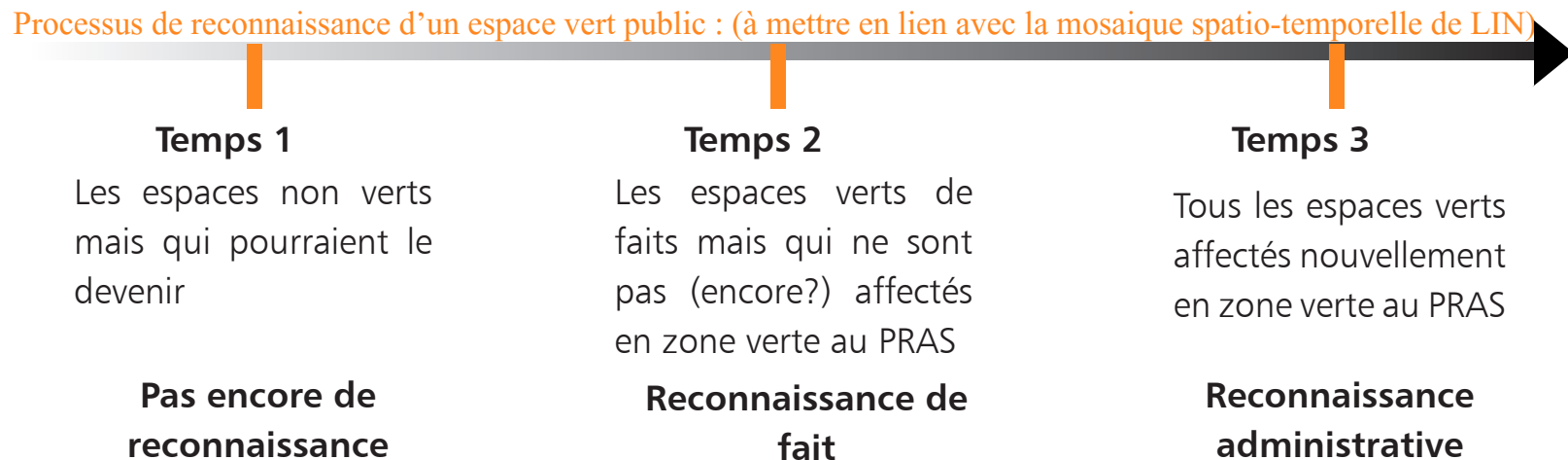


Proposition de méthode pour l'inventaire : Comment proposer un inventaire des sites concernés par la recherche?

Objet de la recherche : les sites «délaisés» sur lesquels la question de leur devenir peut être posée.



En se basant sur le cycle de création des sites semi-naturels, on peut énoncer au moins 3 critères de sélection et de définition des sites :



Processus de reconnaissance d'un espace vert public : (à mettre en lien avec la mosaïque spatio-temporelle de LIN)

Temps 3

Tous les espaces verts affectés nouvellement en zone verte au PRAS

Reconnaissance administrative

Temps 2

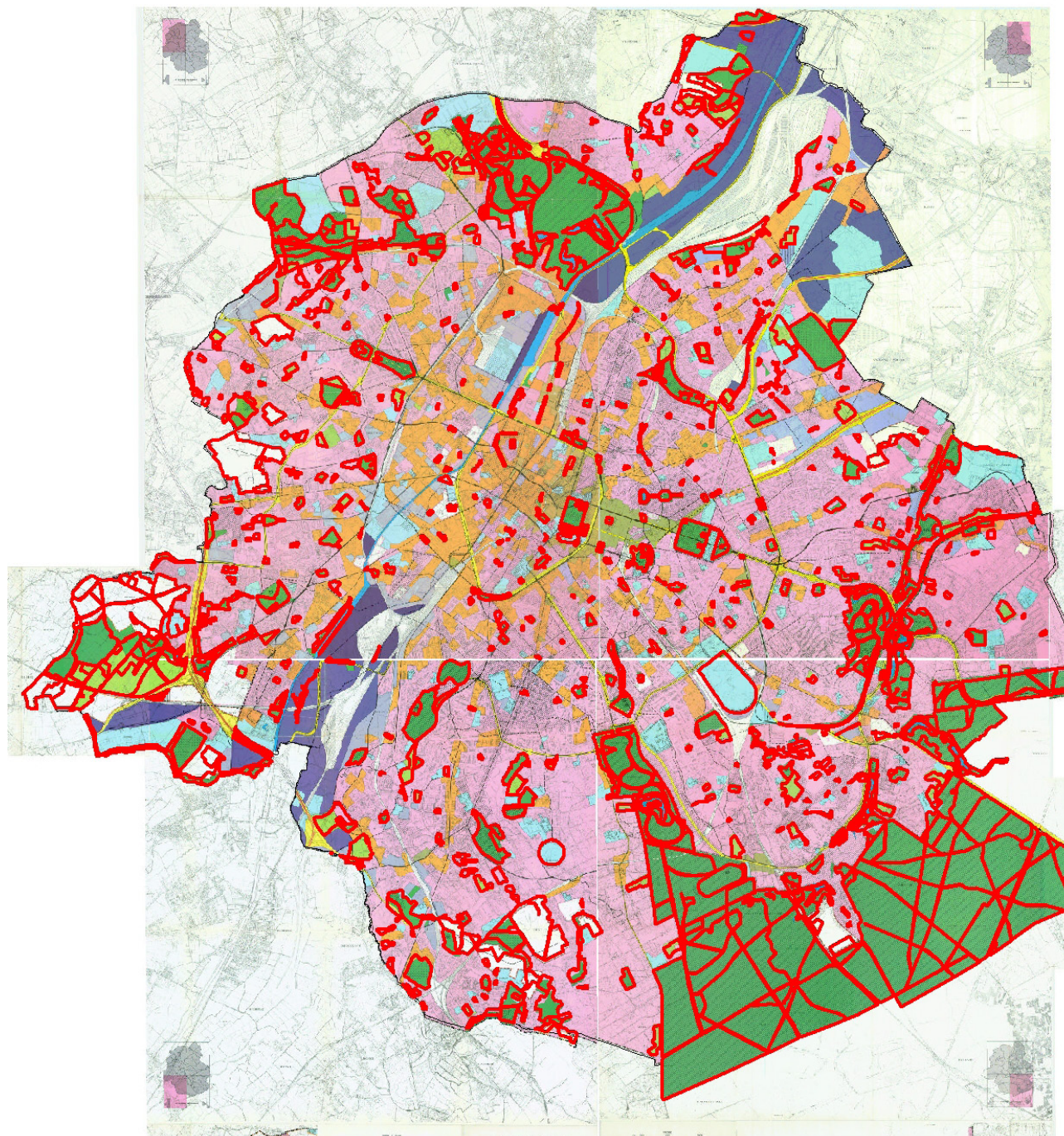
Les espaces verts de faits mais qui ne sont pas (encore?) affectés en zone verte au PRAS

Reconnaissance de fait

Temps 1

Les espaces non verts mais qui pourraient le devenir

Pas encore de reconnaissance



Processus de reconnaissance d'un espace vert public : (à mettre en lien avec la mosaïque spatio-temporelle de LIN)

Temps 3

Tous les espaces verts affectés nouvellement en zone verte au PRAS

Reconnaissance administrative

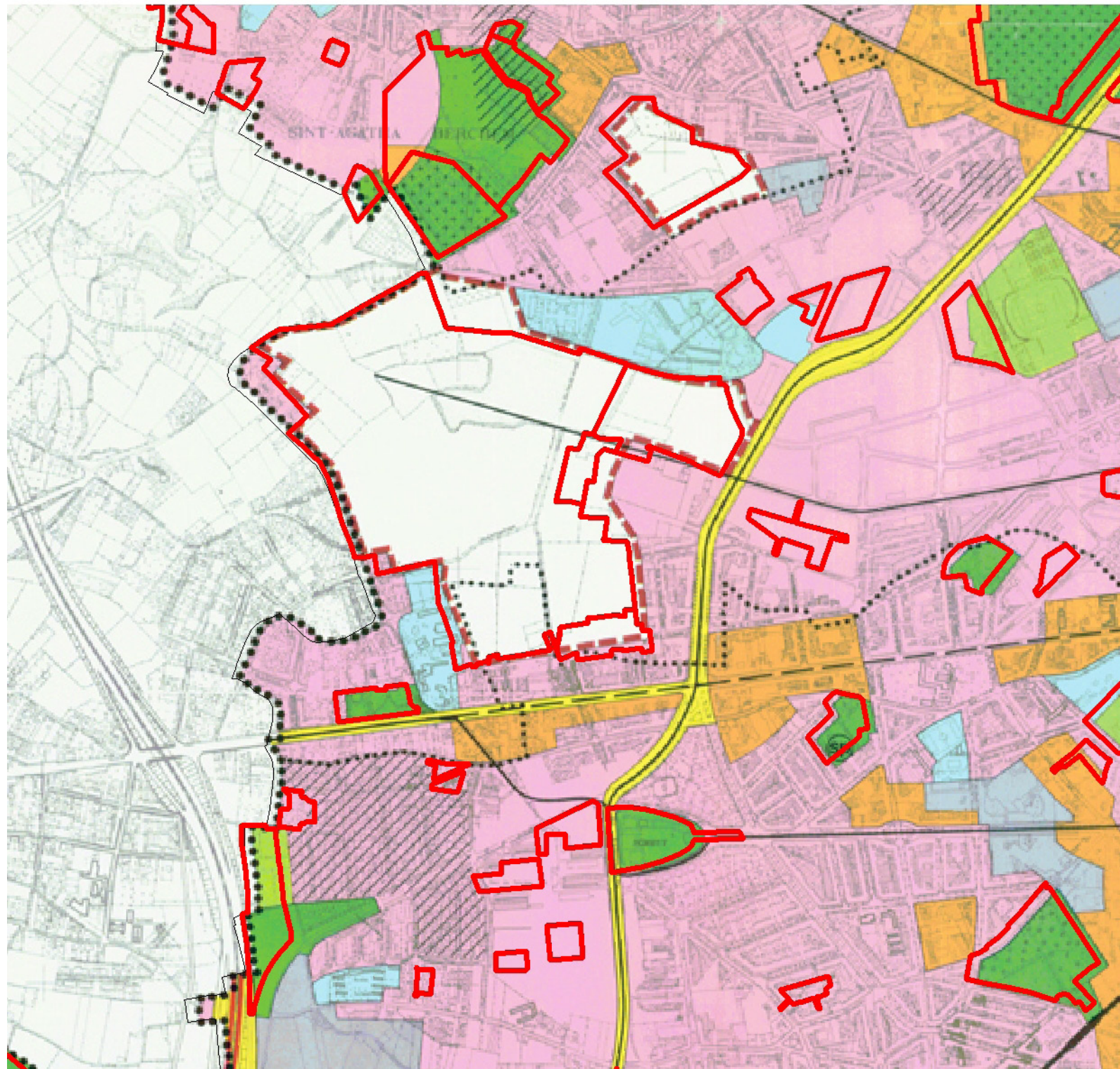
Temps 2

Les espaces verts de faits mais qui ne sont pas (encore?) affectés en zone verte au PRAS

Reconnaissance de fait

Temps 1

Les espaces non verts mais qui pourraient le devenir



Temps 3

Tous les espaces verts affectés nouvellement en zone verte au PRAS

Reconnaissance administrative

Temps 2

Les espaces verts de faits mais qui ne sont pas (encore?) affectés en zone verte au PRAS

Reconnaissance de fait

Temps 1

Les espaces non verts mais qui pourraient le devenir

PRAS_Situation de fait_légende

GENERALITES

-  RESEAU VIAIRE
-  LIMITE REGIONALE
-  LIMITE COMMUNALE
-  EAU
-  ZONE FERROVIAIRE

MIXITE GLOBALE PAR ILOTS

(X = PROPORTION SURFACE BUREAU, INDUSTRIE, HOTEL / SURFACE LOGEMENT)

-  TRES FAIBLE (X <= 0.02)
-  FAIBLE (0.02 < X <= 0.04)
-  MOYENNE (0.04 < X <= 0.12)
-  FORTE (0.12 < X <= 0.45)
-  TRES FORTE (0.45 < X)

ACTIVITE PREDOMINANTE PAR PARCELLE

-  BUREAU
-  EQUIPEMENT D'INTERET COLLECTIF OU DE SERVICE PUBLIC
-  COMMERCE
-  INDUSTRIE
-  HOTEL

ACTIVITE PREDOMINANTE PAR IMMEUBLE

(SURFACE ACTIVITE PREDOMINANTE > 300 m² ET PROPORTION SURFACE ACTIVITE DOMINANTE / SURFACE IMMEUBLE > OU = 0.7)

-  BUREAU
-  EQUIPEMENT D'INTERET COLLECTIF
-  COMMERCE
-  INDUSTRIE
-  HOTEL

ESPACE VERT

-  PARC, JARDIN ET PLAINE DE JEUX
-  TERRAIN DE LOISIRS ET DE SPORTS DE PLEIN AIR
-  BOIS
-  TERRE CULTIVEE
-  ESPACE VERT ASSOCIE A LA VOIRIE
-  CIMETIERE
-  GRAND DOMAINE PRIVE
-  ESPACE VERT A FONCTION ECOLOGIQUE DOMINANTE

TERRAIN NON BATI

-  TERRAIN NON BATI
-  TERRAIN NON BATI CULTIVE
-  TERRAIN NON BATI VERDURISE

AUTRES

-  NOYAU COMMERCIAL
-  INTERIEUR D'ILOT DE BONNE QUALITE
-  INTERIEUR D'ILOT PEU VERDURISE

Temps 3

Tous les espaces verts affectés nouvellement en zone verte au PRAS

Reconnaissance administrative

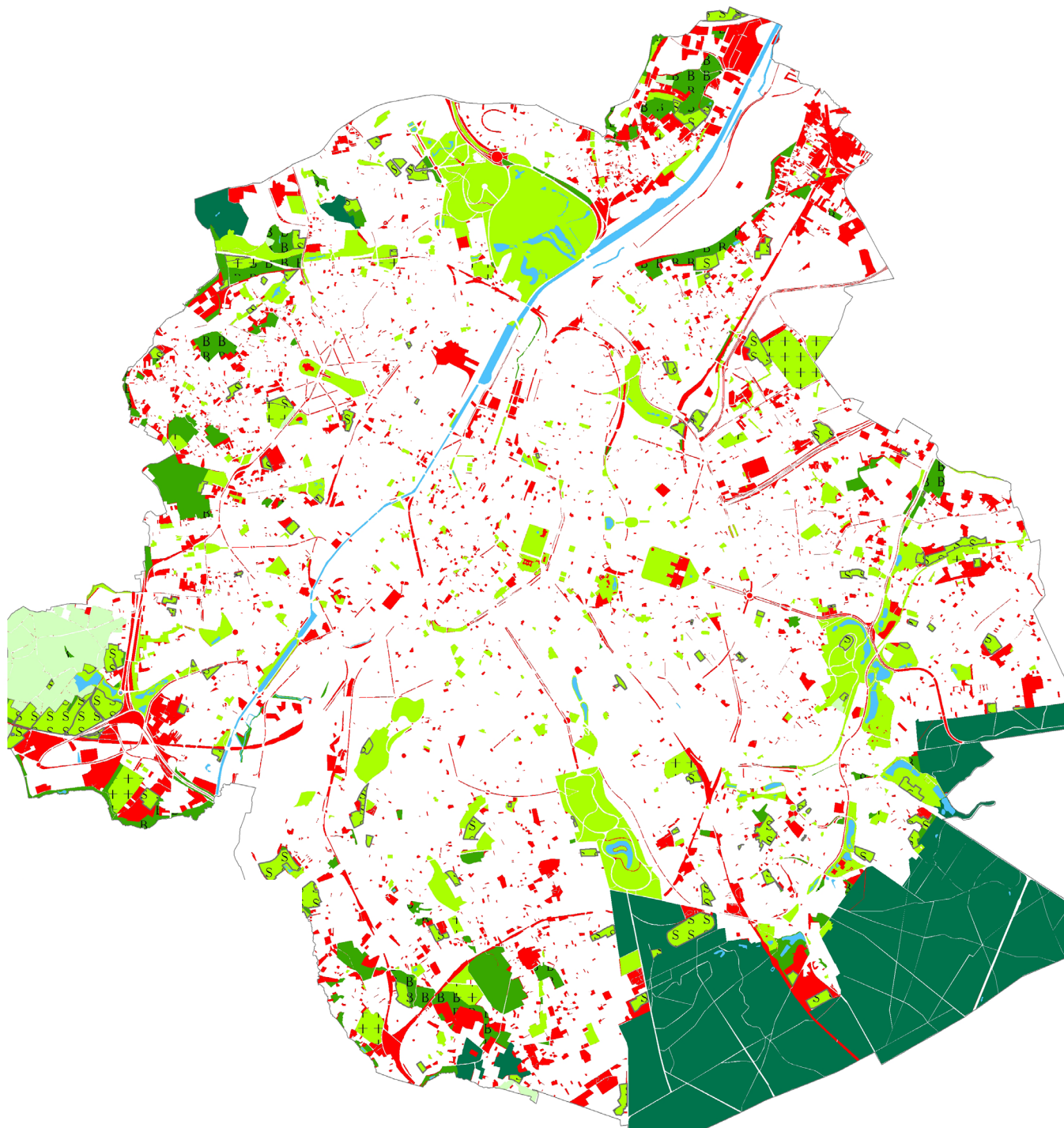
Temps 2

Les espaces verts de faits mais qui ne sont pas (encore?) affectés en zone verte au PRAS

Reconnaissance de fait

Temps 1

Les espaces non verts mais qui pourraient le devenir



Temps 3

Tous les espaces verts affectés nouvellement en zone verte au PRAS

Reconnaissance administrative

Temps 2

Les espaces verts de faits mais qui ne sont pas (encore?) affectés en zone verte au PRAS

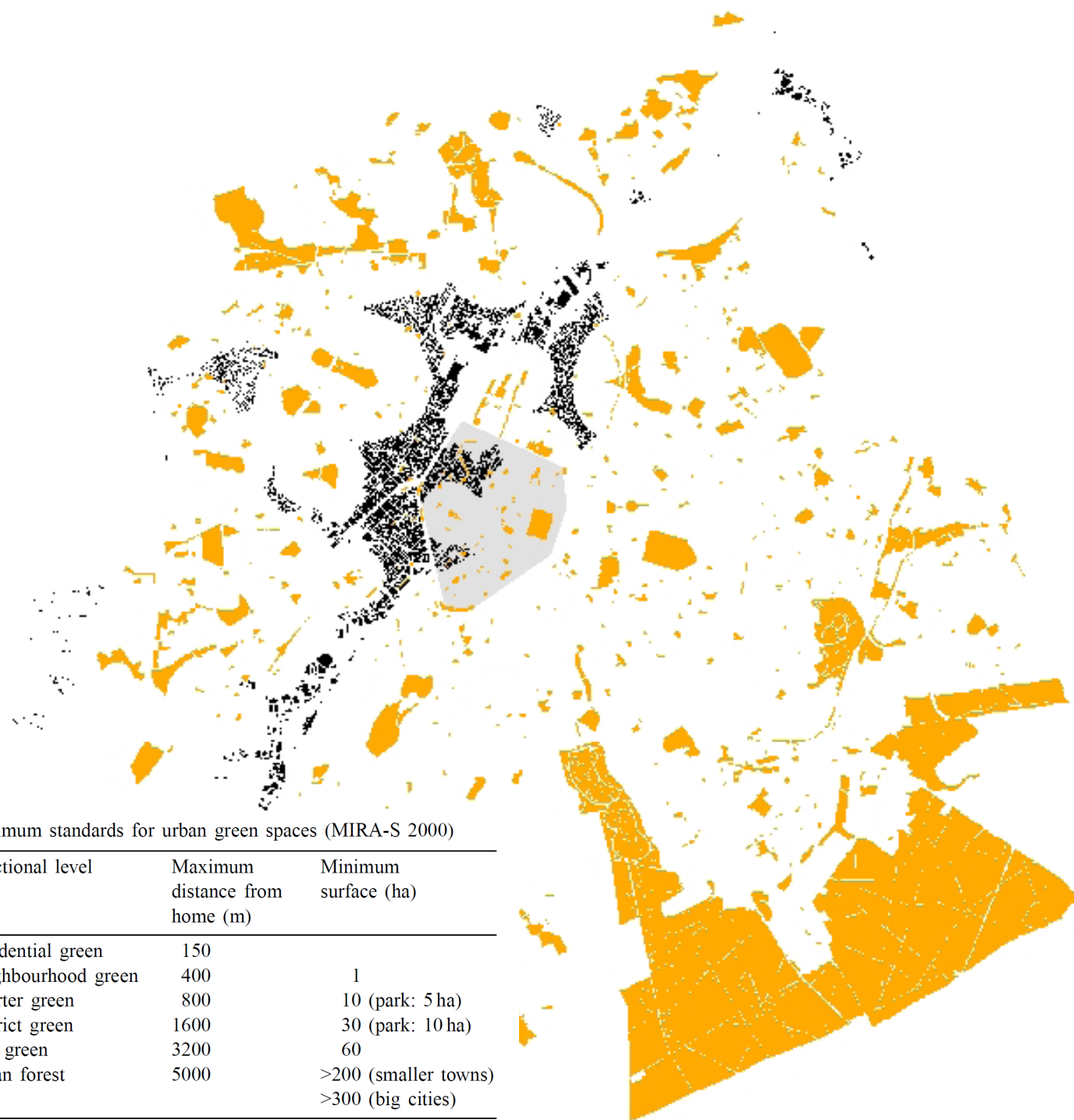
Reconnaissance de fait

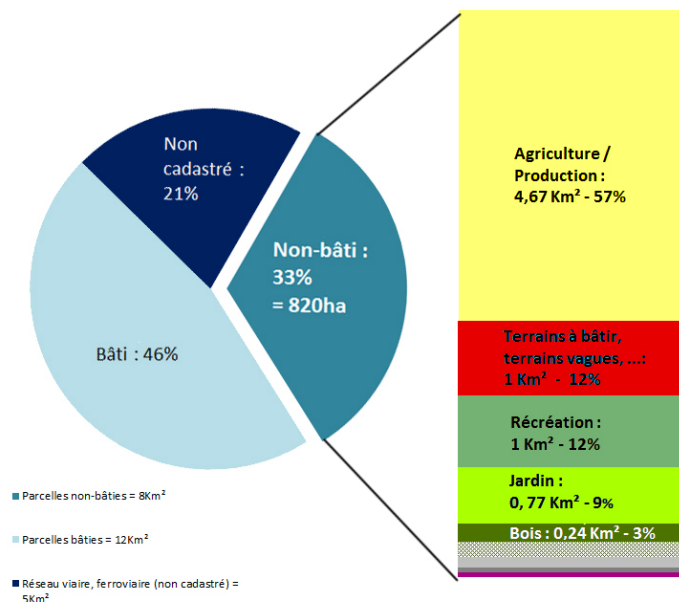
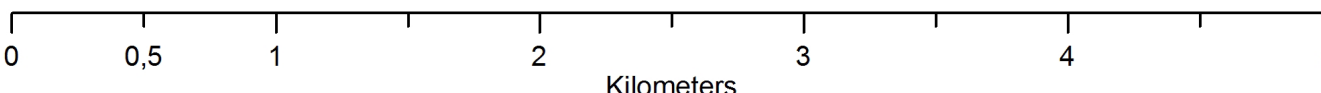
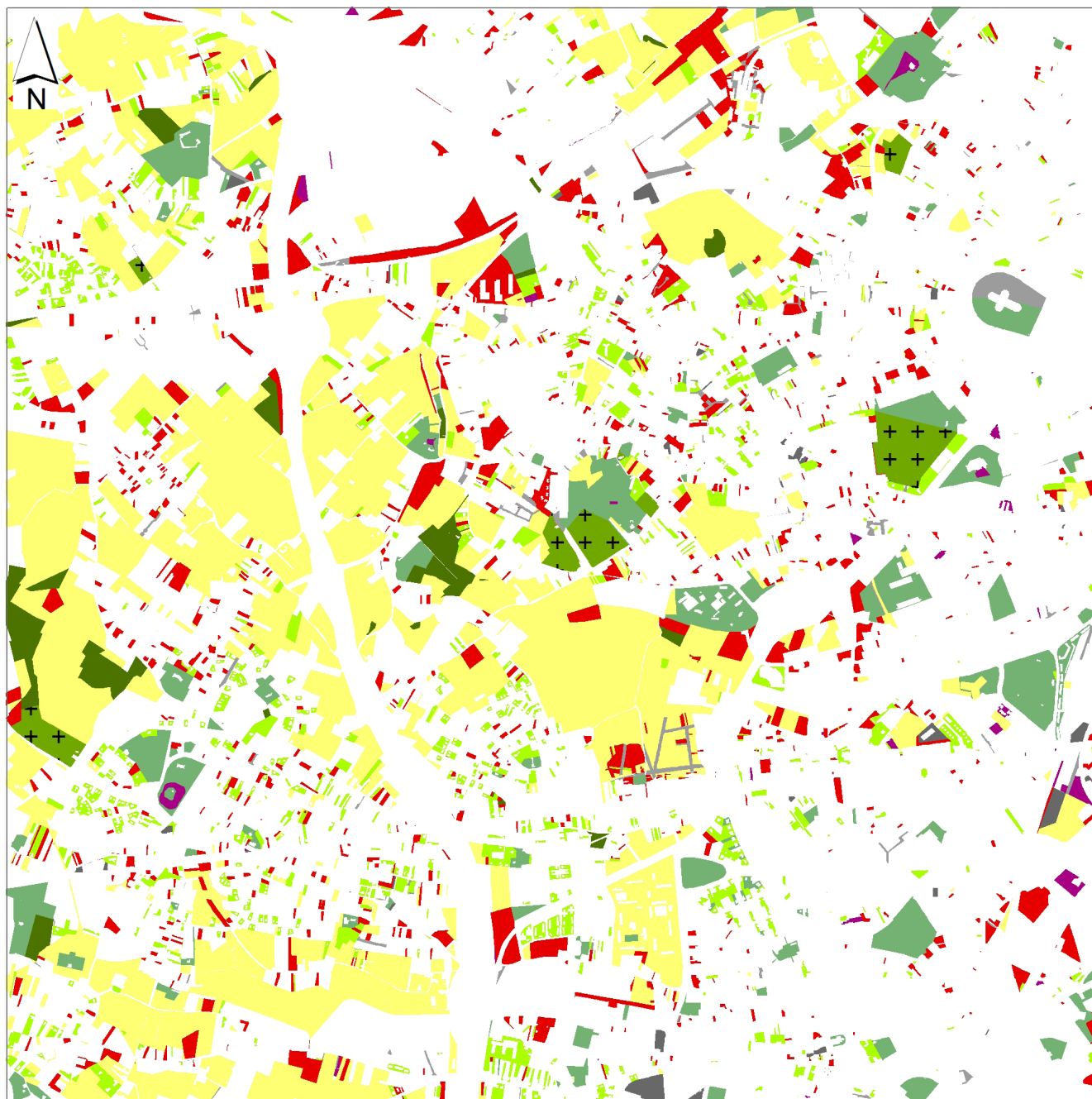
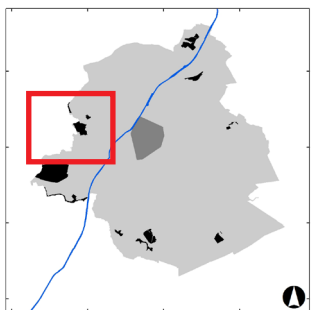
Temps 1

Les espaces non verts mais qui pourraient le devenir

Minimum standards for urban green spaces (MIRA-S 2000)

Functional level	Maximum distance from home (m)	Minimum surface (ha)
Residential green	150	
Neighbourhood green	400	1
Quarter green	800	10 (park: 5 ha)
District green	1600	30 (park: 10 ha)
City green	3200	60
Urban forest	5000	>200 (smaller towns) >300 (big cities)





CONTEXTE : DENSIFICATION BRUXELLOISE

PROBLÉMATIQUE : LA DESTINATION
DES SITES SEMI-NATURELS

Scénarii de densification Scénarii sur les sites semi-naturels	La densification de parcelles partiellement ou totalement bâties	La régénération de grandes mailles dans le centre ou les quartiers péricentraux.	L'urbanisation de grandes mailles périphériques par le lotissement extensif de terrains non urbanisés
Réserves foncières qu'on urbanise			
Réserves naturelles qu'on protège, voire qu'on 'muséifie'			
Espaces publics ménageant fonctions écologiques et usages urbain			



	Agriculture / production	Parcelles non bâties
	Terrains à bâtir, terrains vagues, ...	
	Recreation	
	Jardin	
	Bois	
	Cimetière	
	Chemin	
	Parking	
	Autres	
	Habitation et dépendances	Parcelles bâties
	Immeubles à appartements	
	Agriculture, horticulture, élevage	
	Artisanat, petites entreprises	
	Industrie alimentaire	
	Industrie de la construction	
	Commerces, services, horeca	
	Batiments publics	
	bienfaisance, hospitalisation, soins	
	Enseignement	
	Cultes	
	Vacances, sports	
	Autre	



	Agriculture / production	Parcelles non bâties
	Terrains à bâtir, terrains vagues, ...	
	Récréation	
	Jardin	
	Bois	
	Cimetière	
	Chemin	
	Parking	
	Autres	
	Habitation et dépendances	Parcelles bâties
	Immeubles à appartements	
	Agriculture, horticulture, élevage	
	Artisanat, petites entreprises	
	Industrie alimentaire	
	Industrie de la construction	
	Commerces, services, horeca	
	Batiments publics	
	bienfaisance, hospitalisation, soins	
	Enseignement	
	Cultes	
	Vacances, sports	
	Autre	



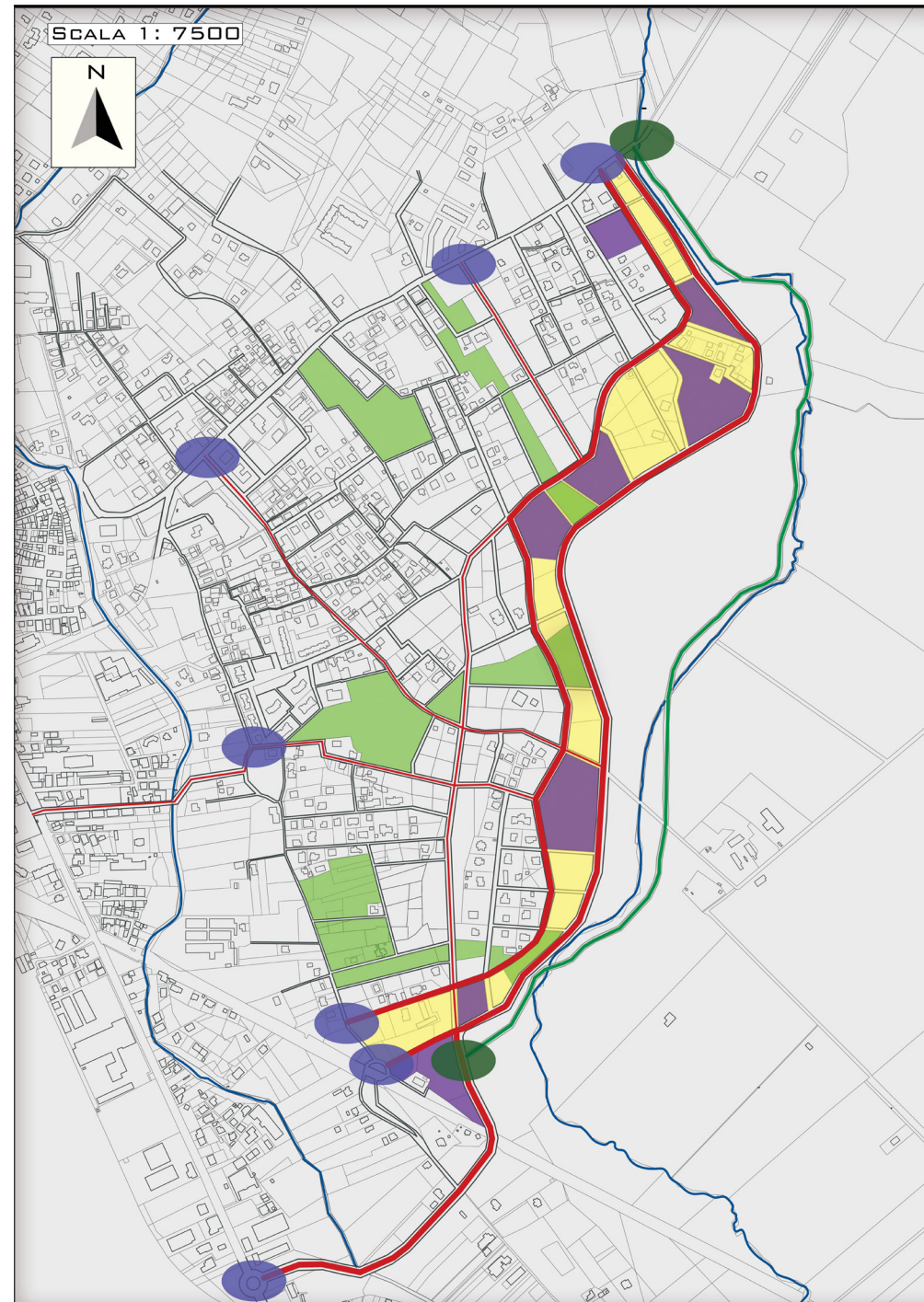
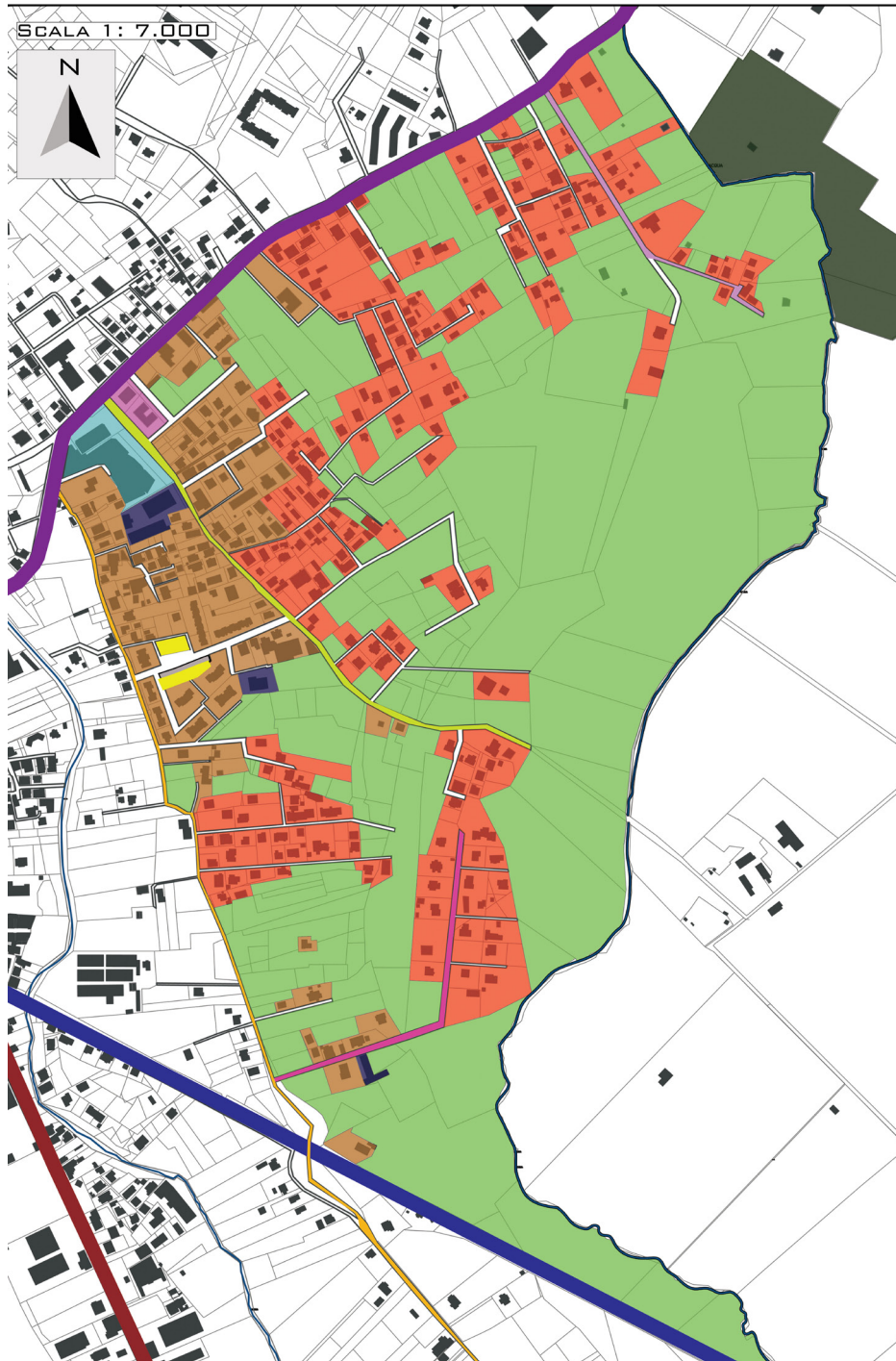
	Agriculture / production	Parcelles non bâties
	Terrains à bâtir, terrains vagues, ...	
	Récréation	
	Jardin	
	Bois	
	Cimetière	
	Chemin	
	Parking	
	Autres	
	Habitation et dépendances	Parcelles bâties
	Immeubles à appartements	
	Agriculture, horticulture, élevage	
	Artisanat, petites entreprises	
	Industrie alimentaire	
	Industrie de la construction	
	Commerces, services, horeca	
	Batiments publics	
	bienfaisance, hospitalisation, soins	
	Enseignement	
	Cultes	
	Vacances, sports	
	Autre	



Uno scenario per il miglioramento delle qualità dell'abitare nel quartiere Villaggio Falcone a Roma: il Piano di quartiere (piano di assetto del sistema di spazi pubblici e dei servizi interni al quartiere, elaborazione di Patrizia Scafati).



L'intervento di edificazione di margine, nello stesso quartiere Villaggio Falcone, permette il reperimento delle risorse economiche per attuare il piano di quartiere e ottenere la cessione al Comune di una consistente area agricola (elaborazione di Patrizia Scafati)



Dalla frammentazione urbana alla costruzione di uno scenario per un paesaggio di pomeriggio con il suo viale sul quale affacciano piazze, attrezzature e servizi anche collegati alle produzioni agricole (Cisterna di Latina – LT, elaborazione di Roberto Anzevino)

Mise en perspective du cas bruxellois : les cas de Rome, Helsinki, Lyon.

Proposition de structuration de la note :

1/ tableau comparatif du nombre d'habitants, de la superficie et de la surface qu'on peut appeler « aire métropolitaine ».

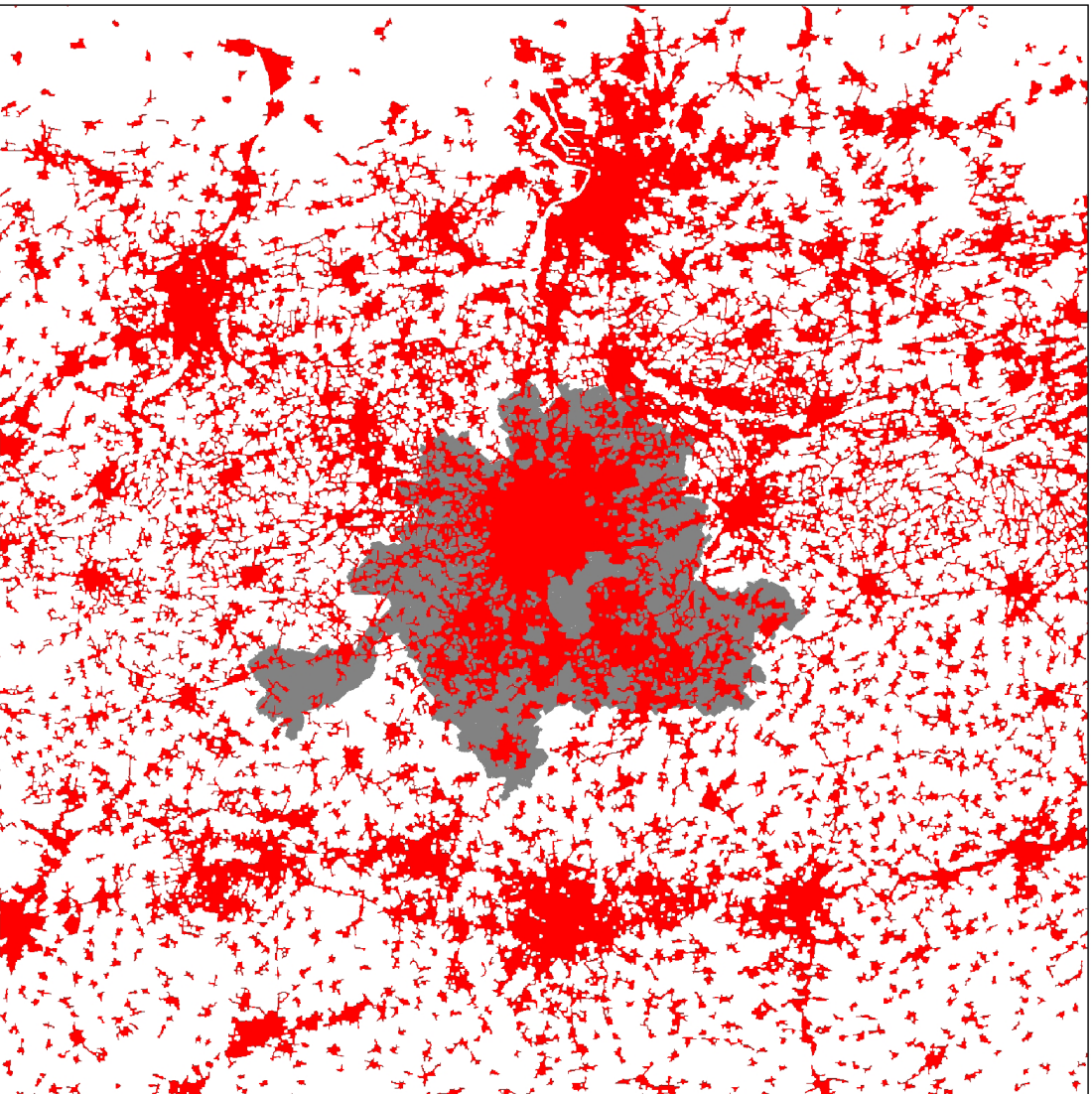
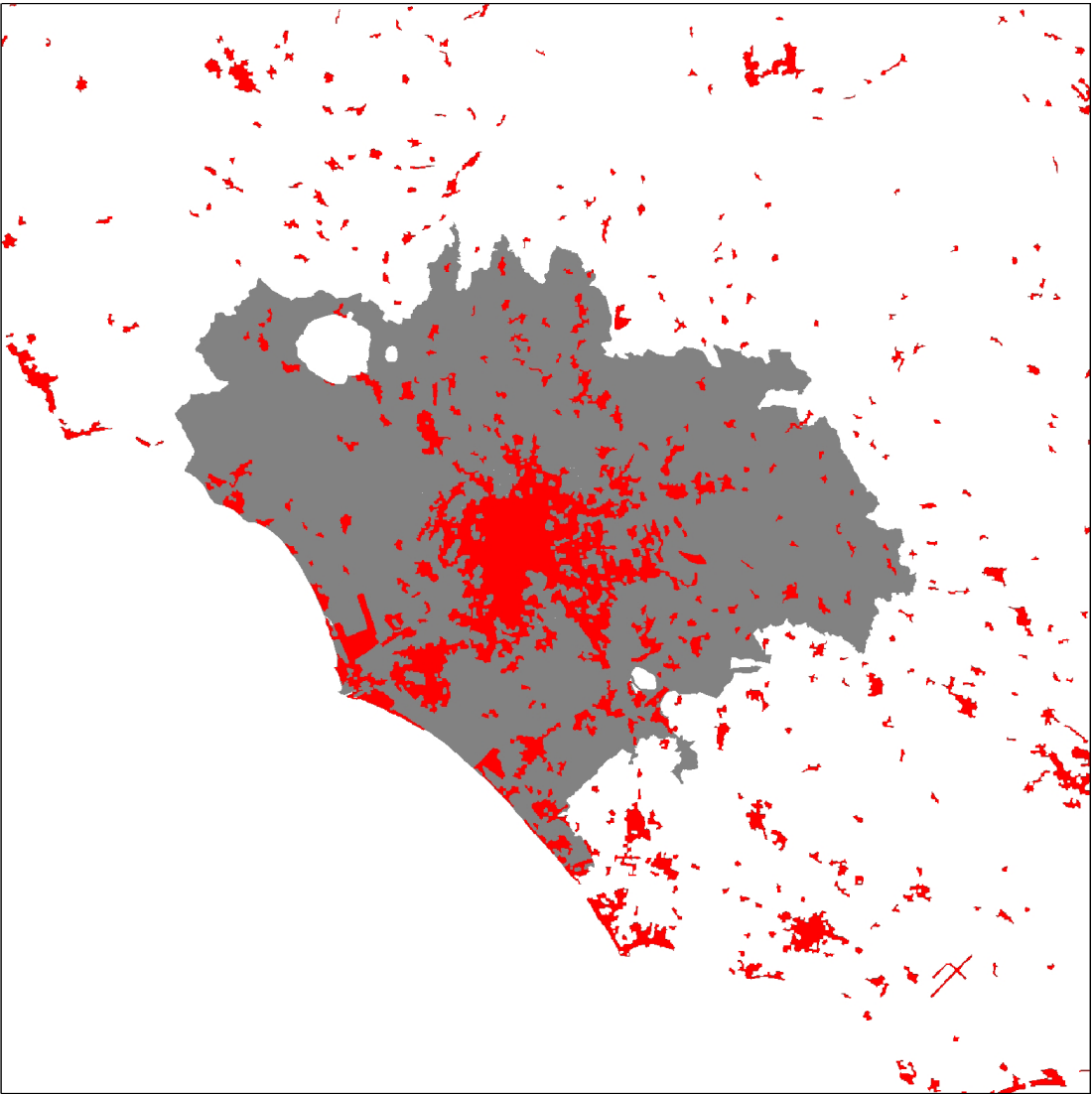
2/ Comparaison cartographique.

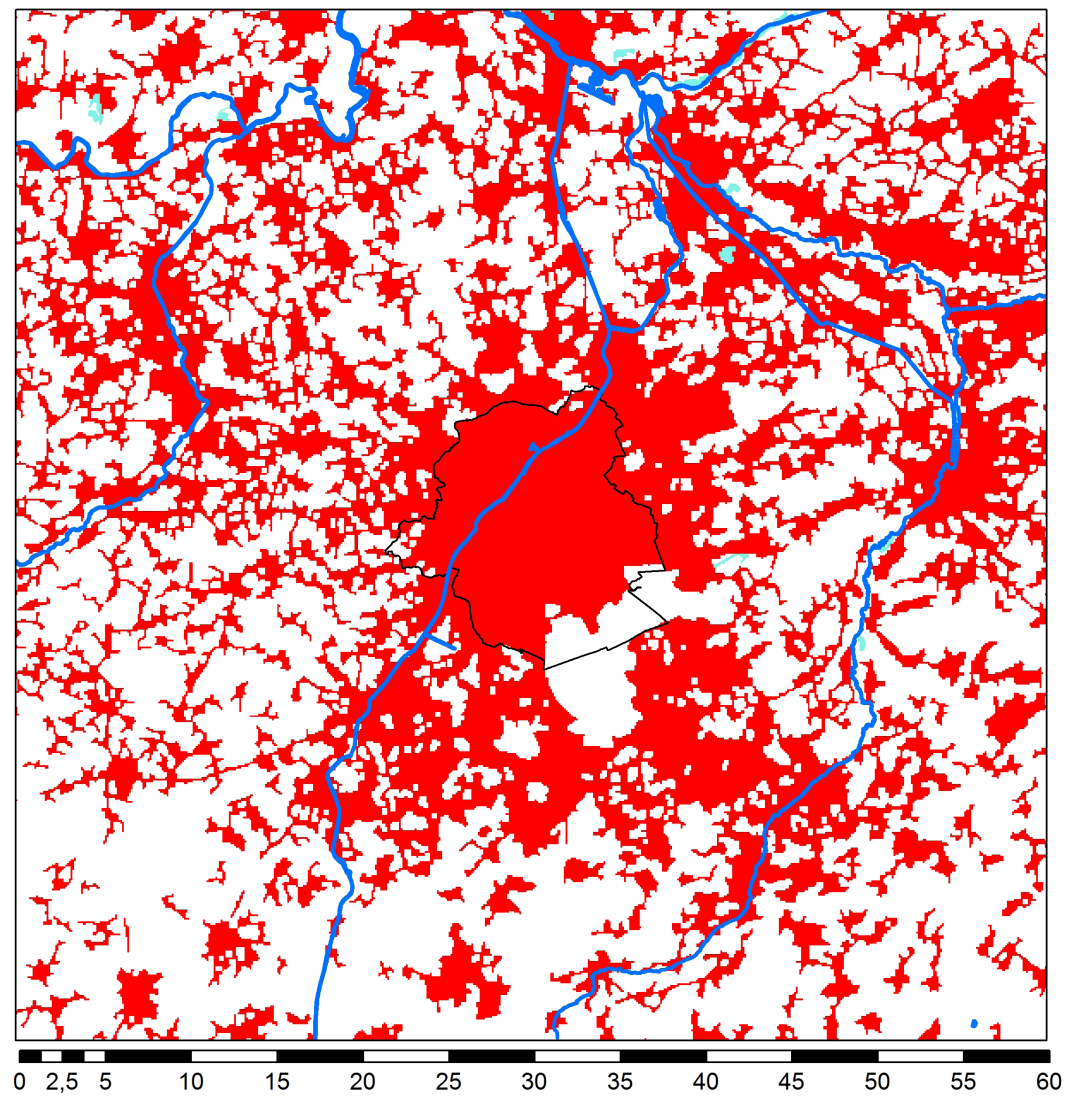
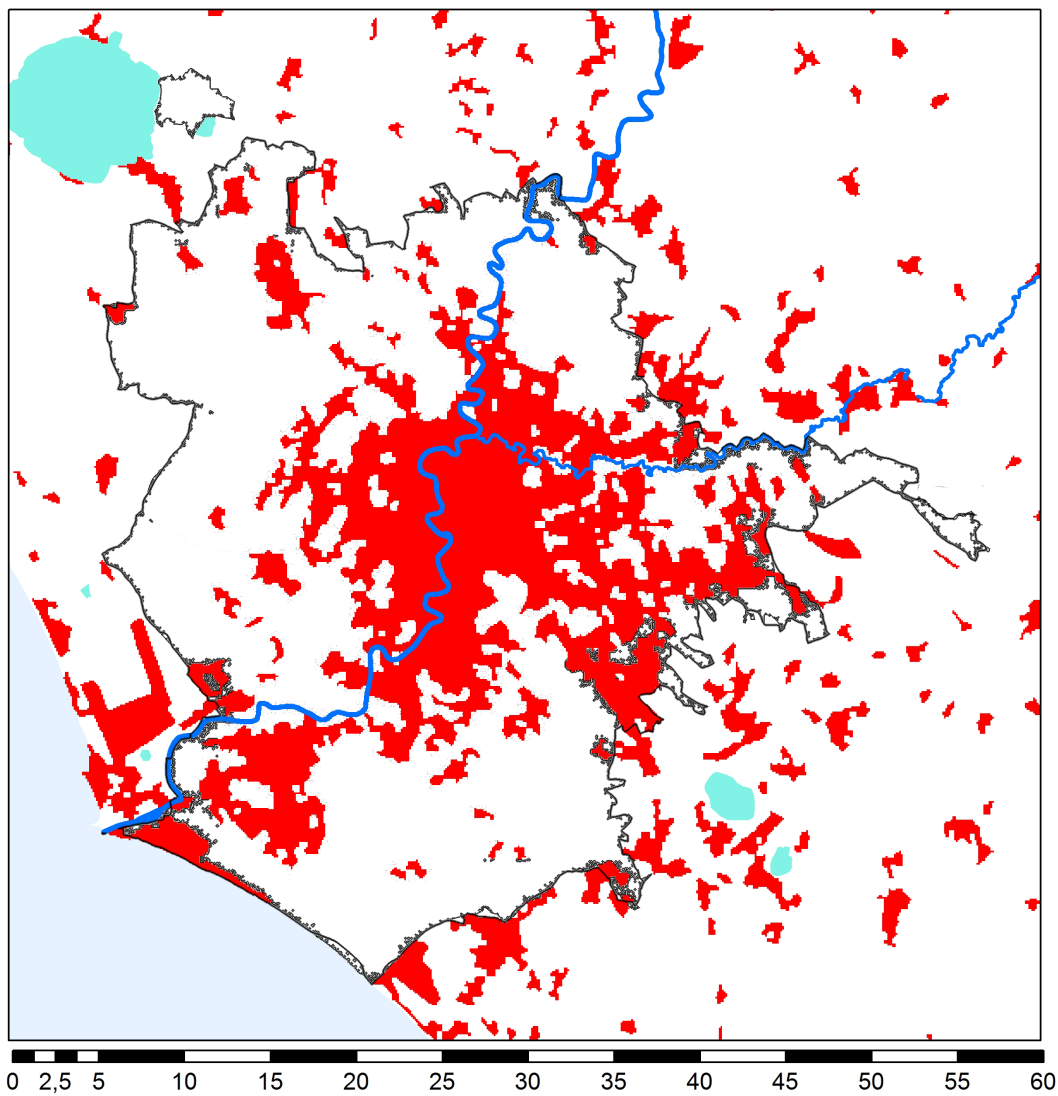
3/ Les plans d'urbanisme et les stratégies de développement en matière de projets verts.

4/ Tableau récapitulatif avec les différentes échelles du territoire et le type de plans qui lui correspondent.

5/ Particularité et pratiques :

- Promenade d'observation de l'Aniene
- Le projet de densification de la Romanina (et le projet parallèle mené par la Sapienza (Université de Rome).
- Les services écosystémiques comme outil de développement territorial (Helsinki)
- Les liaisons vertes structure de l'armature verte du SCOT (Lyon)





Contexte historique : évolution du régime territorial bruxellois dans le temps long de l'histoire

Retracer l'évolution du régime territorial bruxellois dans le temps long de l'histoire en mettant en évidence la relation ville/campagne

La thèse :

1 : Les résultats de la méthode des scénarii généralisée au cas bruxellois.

2 : Retour sur les modèles de ville induits par les scénarii

Rappel des objectifs de la recherche :

- La recherche développe la question de l'apport des sites semi-naturels aux différents scénarii de densification bruxellois.
Objectifs :
- Questionner les modèles théoriques de ville et pour chacun d'eux, le rôle des espaces verts et des espaces assimilables aux sites semi-naturels bruxellois.
- Définition du contexte bruxellois par ses espaces verts d'une part et par son contexte bâti d'autre part. Mise en perspective de la situation bruxelloise par analyse de cas étrangers.
- Cartographie et proposition d'inventaire des espaces considérés comme espaces semi-naturels à Bruxelles.
- Elaboration des scénarii de densification et, pour chacun cas de figure, analyse du rôle des sites semi-naturels, soumission des résultats aux acteurs impliqués dans la construction urbaine et dégagement d'une programmation et des modes de gestion spécifique à ces différents acteurs.
- Généralisation de la méthode en vue de la transmettre.